UMOWA NA WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I REALIZACJĘ ROBÓT BUDOWLANYCH

NR ……

zawarta w [***], *w dniu [***] r. [lub wariantowo jeżeli umowa jest podpisywana kwalifikowanym podpisem elektronicznym:] w dniu podpisania przez ostatnią ze Stron*, pomiędzy:

Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle, adres: 38-200 Jasło, ul. Floriańska 112, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, o kapitale zakładowym 10.687.868.000,00 zł, którą reprezentuje:

1. _____ – _____,
2. _____ – _____,

[Lub wariantowo w przypadku, gdy umowę podpisują nie osoby ujawnione w KRS, a pełnomocnik:]

_____ – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

[Lub wariantowo w przypadku, gdy umowa podpisywana jest kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez Zarząd, a w dacie parafowania umowy nie można ustalić, którzy Członkowie Zarządu Zamawiającego będą podpisywać umowę:]

dwóch Członków Zarządu,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, __-___ _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, __ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS _____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym _____, którą reprezentuje:

1. _____ – _____,
2. _____ – _____,

[Lub wariantowo w przypadku gdy umowę podpisują nie osoby ujawnione w KRS, a pełnomocnik:]

_____ – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

Zamawiający i Wykonawca są również w dalszej części umowy zwani łącznie „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”.

Niniejsza umowa jest w dalszej jej części zwana „**Umową**”.

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonywania zadania pn.: **Wykonanie robót budowlanych związanych z usuwaniem szkód majątkowych, złym stanem technicznym oraz likwidacją awarii polegających na wymianie odcinków sieci gazowej s/c i n/c (gazociągi i przyłącza) na terenie działalności Oddziału Zakładu Gazowniczego w Jaśle, Gazownia ……** wg stawek przyjętych zgodnie ze złożoną ofertą i warunkami zawartymi w zapytaniu ofertowym.
2. Strony mogą uzgodnić, że realizacja zadań będzie odbywać się również poza obszarem określonym w **ust. 1**, jednakże w zakresie obszarowym Oddziału Zakład Gazowniczy w Jaśle

Wartość Zamówienia zostanie wyliczona zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w formularzu ofertowym stanowiącym **Załącznik Nr 2.**

3. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z „Ogólnymi Warunkami Umów Realizowanych dla Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o." z dnia 12.05.2025 r. **(OWU)**, dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z OWU przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Strony potwierdzają, iż OWU stanowią integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy a OWU lub innych załączników, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy, z zastrzeżeniem § 12 OWU.
4. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy oraz obowiązków Wykonawcy i Zamawiającego zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (**OPZ**) stanowiący **Załącznik Nr 1 do Umowy**
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy OPZ a OWU pierwszeństwo mają postanowienia OPZ.
6. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) Ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

[Postanowienie opcjonalne:]

7. Wykonawca oświadcza, że nie posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 2. ZASADY REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy przy uwzględnieniu szczegółowego opisu i wymogów technicznych Przedmiotu Umowy określonych w § 1 OPZ.
2. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z § 2 OPZ, w którym szczegółowo zostały określone obowiązki Wykonawcy.
3. Wykonawca może powierzyć wykonanie Umowy w całości lub w części osobom trzecim na zasadach określonych w § 3 OPZ.
4. Zamawiający zobowiązuje się do czynności określonych w § 4 OPZ.
5. Terminy realizacji Przedmiotu Umowy ustalone przez Strony określone zostały w § 5 OPZ.

5.1 Termin obowiązywania umowy określa się na **30.06.2028 r.**

5.2 Termin obowiązywania umowy określony w punkcie 5.1 wygasa po wyczerpaniu łącznej kwoty wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

6. Strony dokonają odbiorów częściowych, odbioru Projektu, odbioru technicznego Robót i odbioru końcowego Robót na zasadach określonych w § 6 OPZ.
7. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do powstałych w wyniku realizacji Umowy utworów oraz zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, a także przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do części lub całości utworów powstałych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w § 8 OPZ.
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych w ramach Umowy prac na zasadach określonych w § 9 OPZ.
9. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych na zasadach określonych w § 10 OPZ.
10. Zasady wcześniejszego zakończenia Umowy określone zostały w § 11 OPZ.
11. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w § 12 OPZ.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia na zasadach określonych w § *13* OPZ.
13. Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy i zasady doręczeń zostały określone § *14* OPZ.

14. Zasady udzielania i wykonywania robót dodatkowych nieobjętych Umową określone zostały w § *15* OPZ.

§ 3. WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ

1. Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy otrzyma łączne wynagrodzenie nieprzekraczające kwoty …… zł (słownie ……. złotych). Wynagrodzenie obejmuje całość prac i wszelkich kosztów związanych z wykonaniem umowy. Na wynagrodzenie składają się łączne kwoty wszystkich zleceń udzielonych Wykonawcy w ramach niniejszego zamówienia.
2. Z tytułu wykonania poszczególnych zadań Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, obliczone w oparciu o stawki i wskaźniki zawarte w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.
3. Należność z tytułu przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do utworów, o których mowa w § 2.7) Umowy, na wszystkich polach eksploatacji określonych w Umowie zawiera się w wynagrodzeniu określonym w ust. 1.1) - 1.2) niniejszego paragrafu.
4. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu i odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury końcowej, z zastrzeżeniem ust. 4 niniejszego paragrafu.
5. Wykonawca wystawi fakturę po dokonaniu odbioru końcowego danego zadania i podpisaniu protokołu odbioru przez Wykonawcę i Zamawiającego na podstawie przedstawionych Zamawiającemu obmiarów robót potwierdzonych przez przedstawiciela **właściwej Gazowni** oraz kalkulacji kosztów zatwierdzonej pod względem formalnym przez **Dział Inwestycji i Remontów**. Zamawiający dopuszcza wystawienie faktury zbiorczej dla kilku zadań zrealizowanych przez Wykonawcę w danym miesiącu.
6. Wynagrodzenie wyrażone jest w kwocie netto i zostanie powiększone o podatek VAT według stawki obowiązującej zgodnie z przepisami prawa podatkowego.
7. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 21 dni od dnia doręczenia, na adres wskazany w OPZ, prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest sporządzony i podpisany bez zastrzeżeń przez Strony protokół odbioru końcowego.
8. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe z uwzględnieniem poniższych zapisów

   Wynagrodzenie płatne będzie w częściach, przy czym:

   1) 80 % wynagrodzenia płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur częściowych,
   2) 10 % wynagrodzenia płatne będzie po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru technicznego, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury,
   3) 10 % wynagrodzenia płatne będzie po wykonaniu i odebraniu końcowym Przedmiotu Umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury końcowej.
9. Zasady płatności wyżej wskazanego wynagrodzenia określa § 7 OPZ.

§ 4. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy, jak również jej rozwiązanie, wypowiedzenie i odstąpienie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle obowiązywania i realizacji Umowy rozstrzygane winny być przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Oddziału Zamawiającego, tj. Oddziału Zakładu Gazowniczego w Jaśle.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

[Lub wariantowo jeżeli Umowa jest podpisywana elektronicznym podpisem kwalifikowanym przez każdą ze Stron:]

Umowa sporządzona została w jednym egzemplarzu, podpisanym elektronicznymi podpisami kwalifikowanymi, który został udostępniony każdej ze Stron.

§ 5. ZAŁĄCZNIKI

Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1	Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) wraz z załącznikami.
Załącznik Nr 2	Formularz ofertowy
Załącznik Nr 3	Klauzula antykorupcyjna
Załącznik Nr 4	Umowa o powierzeniu przetwarzania danych osobowych

PODPISY:

Zamawiający:

_____ _____

Wykonawca:

_____ _____